

建築費抑えた

老人ホーム

MHD

ビジネスホテル運営の
エム・エイチ・デイブレ
ップレメント(MHD、東
京、梶川文男社長、03
・5791・5150)
は低コストで建築できる
老人用グループホームの
受注を始める。介護事業
者などの需要を見込む。

MHDは重量鉄骨と外
装パネルでできたユニッ
トにベッドや収納関連な
どの内装工事を施し、現
場でユニットを積み上げ
る。ユニット製作や内装
はタイや中国で実施、建
築費は従来より二―三割
安い約七千万円になる。

標準タイプは二階建て
で床面積は五百六十平方
メートル。各階に個室九部屋と
浴場、トイレなど共用施
設を設ける。介護事業者
などから土地保有者を紹
介してもらい建築する。